

# L'architettura migliora la qualità della vita

Armonizzare impiantistica e architettura partendo da un'attenta analisi del sito ed elaborando un concept progettuale in sintonia con i principi della bioclimatica e della bioedilizia.

La parola a Filippo Caggiano

**V**ivere in una casa di legno e paglia non è solo una soluzione naturale e salubre, garantisce anche una qualità di vita migliore grazie alle eccellenti proprietà di coibentazione termica di questi materiali. Una costruzione di questo tipo è sicura, economicamente accessibile e sostenibile, l'uso di materiali naturali permette infatti di contenere l'impatto ambientale e favorisce lo studio di procedure edilizie a basse emissioni di CO2. Naturalmente Paglia da oltre dieci anni lavora con grande passione allo sviluppo di progetti innovativi in cui si fa largo uso di materiali naturali, rigenerabili e totalmente riciclabili che permettono di realizzare un edificio sano, idoneo a protegge-

re e sostenere la salute dei suoi occupanti. L'azienda si occupa della progettazione di piccoli e grandi edifici residenziali, produttivi, commerciali e pubblici, in legno e paglia, seguendo alti standard qualitativi come il protocollo volontario Casa Clima Nature. Questo tipo di costruzioni sono ancora poco diffuse in Italia, la scelta di costruire in legno e paglia arriva da lontano. «Penso che ogni individuo senta pulsare dentro un'attrazione verso le cose che lo fanno sentire vivo» racconta Filippo Caggiano. La passione per il legno credo di averla sempre avuta in me anche se è maturata durante il mio percorso di studi post laurea negli Stati Uniti. In quel periodo ho avuto modo di iniziare a sviluppare i primi progetti su edifici ecologici e a conoscere la pa-

glia come materiale per le costruzioni».

Molti sono i dubbi e i pregiudizi sugli edifici in paglia e legno, come molte sono le differenze rispetto alle convenzionali tecniche di costruzione. «Esiste un grosso divario tra la compatibilità biologica e la sostenibilità dei materiali naturali che usiamo e quella dei materiali dominanti che vengono quotidianamente utilizzati nell'edilizia convenzionale. Per molti anni ho dovuto affrontare grossi pregiudizi di colleghi e imprese che vedevano nel mio lavoro una grossa utopia, convinti che il concetto di qualità e durabilità fossero garantiti unicamente da materiali come l'acciaio e il calcestruzzo. La tendenza del mercato era quella di costruire senza porsi delle domande sul tipo di impatto che



Naturalmente Paglia ha sede a Torino (TO)  
[www.naturalmentepaglia.com](http://www.naturalmentepaglia.com)

questi materiali avrebbero comportato sulla nostra salute e sul delicato ecosistema del nostro pianeta. Attualmente però lo scenario è cambiato e ci troviamo di fronte a una maggiore consapevolezza che sta indirizzando il mercato verso tecnologie e soluzioni proprie della bioedilizia».

I materiali naturali e sostenibili garantiscono elevati standard di efficienza e qualità. «Legno e paglia assicurano qualità, robustezza e durevolezza, ma non è semplice comprendere come limitare l'impatto che questa scelta comporta a livello di consumo delle limitate risorse che il nostro pianeta ci offre. Un edificio realizzato con materiali naturali può essere considerato di alta qualità e di elevata efficienza sempre e soltanto quando la vita dello stesso supera il tempo necessario a madre natura per rigenerare il materiale stesso».

Costruire in paglia costituisce un vantaggio anche in termini di costi di realizzazione e di gestione. «I costi di realizzazione, al netto delle fondazioni, possono partire da circa 1100 euro al metro quadrato, mentre per i costi di gestione molto dipende dalla qualità del progetto e dal così

detto "fattore di utilizzo". Infatti se alla base del progetto ci sono uno studio attento della bio-climatica e una capacità dell'utente di gestire le risorse con intelligenza, i costi annuali per il riscaldamento, per un edificio di circa 150 m<sup>2</sup>, possono oscillare tra i 150 e i 200 euro».

Le case in paglia offrono ottime garanzie contro il rischio di incendi e allagamenti. «Gli edifici in legno e paglia vantano caratteristiche di resistenza al fuoco mediamente superiori a quelli degli edifici tradizionali. I test fatti in tutto il mondo sulle strutture hanno prodotto certificati che garantiscono resistenze superiori ai novanta minuti, che possono arrivare alle due ore di resistenza. Nel caso di allagamento qualsiasi tipo di edificio rischia di subire grossi danneggiamenti. Nei nostri progetti prevediamo l'inserimento di elettrovalvole in grado di interrompere il flusso del carico acqua qualora avvenga una perdita accidentale».

Ottime sono anche le caratteristiche antisismiche. «Uno dei maggiori punti di forza delle strutture progettate è la capacità di resistenza al sisma. Un edificio in legno e paglia è in grado di assorbire le azioni sismiche e resistere alle più elevate sollecitazioni grazie all'alto livello di flessibilità che connota la struttura portante lignea».

• Antonella Romaniello

## MODULI ABITATIVI POD

La ricerca di soluzioni innovative ha permesso l'ideazione di POD, moduli abitativi a minimo impatto ambientale. «I nostri POD sono piccoli edifici realizzati principalmente in legno, paglia, argilla e calce ovvero con materiali naturali in grado di offrire una soluzione intelligente per chi vuole uno spazio diverso dove potersi rigenerare: un piccolo ufficio, una dependance, un luogo per creare, rilassarsi, lavorare circondati da elementi che sostengono la nostra salute. I nostri moduli abitativi "STAW BOX" sono totalmente personalizzabili sia nelle geometrie che nei materiali usati per finiture interne ed esterne. Siamo gli unici in Europa a proporre moduli abitativi con struttura portante in legno e isolamento in paglia e canapa».

